



# Comune di Pinasca

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A  
PARTECIPARE ALLA**

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI CUSTODIA, PULIZIA, MANUTENZIONE E  
ASSISTENZA ALL'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI IN VIA  
FIUME NR.2 PINASCA PERIODO DAL PERIODO  
DAL 28.12.2022 AL 30.6.2023 RINOVABILE PER UN ANNO**

*(art. 30 del D.lgs. n. 50/2016)*

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, nè offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplicemente richiesta di manifestazione d'interesse, a seguito della quale verrà esperita la procedura negoziata.

La manifestazione d'interesse non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

## **SI RENDE NOTO**

Che con D.G.C./Determina n. 422 del 13 dicembre 2022 l'Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento del **SERVIZIO DI CUSTODIA, PULIZIA, MANUTENZIONE E ASSISTENZA ALL'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI dal 28.12.2022** per mesi sette prorogabile per una sola volta per un anno intero al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici o le società da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 120/2020 e s. m. ed i.;

## **Art. 1) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Il presente appalto ha per oggetto i servizi di custodia, di pulizia e di manutenzione ordinaria dei seguenti impianti sportivi in Pinasca:

- Campo da basket

- Campo da bocce
- Campo da calcetto
- Campo da tennis
- Campo da calcio regolamentare
- Campo d'allenamento
- Palestra
- Spogliatoi interni ed esterni, corridoi, servizi igienici
- Parcheggi e aree di pertinenza

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i servizi e le forniture necessarie per la Custodia, pulizia, manutenzione ordinaria e assistenza all'uso dei campi sportivi e palestra sopra indicati, e precisamente:

- La custodia e sorveglianza degli impianti sportivi comprensivi di palestra spogliatoi, campi e tutti i locali annessi (apertura, chiusura e custodia delle strutture comunali con divieto di ingresso al campo di gioco e agli spogliatoi a chiunque non appartenga all'Amministrazione Comunale o non sia munito di regolare autorizzazione, come più dettagliatamente descritto nella sezione tecnica del presente disciplinare (Custodia e sorveglianza). L'uso delle strutture sportive potrà essere compiuto unicamente in presenza del custode o altro operatore incaricato dalla ditta Appaltatrice che è tenuta a darne previa comunicazione all'ente;
- La manutenzione del manto erboso del campo da calcio, il taglio e l'innaffiatura dei manti erbosi dei campi in erba, il livellamento, innaffiamento, cilindratura e mantenimento delle superfici del campo di gioco ed asportazione di sassi e colmataura di buche e avvallamenti sulle superfici degli stessi.
- La manutenzione ordinaria e pulizie dei campi e palestra, che si realizza a mezzo di tutto l'insieme dei lavori, forniture e quanto altro necessario per mantenere gli stessi in condizioni ottimali di conservazione e decoro.
- La pulizia e manutenzione degli impianti sportivi (terreni di gioco e aree accessorie, spalti, spogliatoi, locali accessori e tecnici) con conferimento differenziato dei rifiuti attraverso il pubblico servizio di raccolta RSU;

E' inclusa nell'appalto anche la fornitura della necessaria quantità di detersivi, disinfettanti, attrezzature quant'altro necessario per il corretto e regolare espletamento del servizio.

**Le condizioni economico/tecniche sono indicate nell'allegato schema di disciplinare, parte integrante della successiva procedura di affidamento.**

## **Art. 2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara, il soggetto interessato dovrà comunicare il proprio interesse a contrarre e dichiarare, ai sensi dell'art. 2 comma 4 della L.R. 6 luglio 2007 n.11, di essere in possesso dei seguenti requisiti, utilizzando preferibilmente gli schemi allegati al presente avviso:

- operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, singoli o associati;
- le Società ed Associazioni turistico - culturali
- le Società ed Associazioni sportive;
- i privati a condizione che producano entro 30 giorni dall'affidamento documentazione comprovante il possesso dei requisiti di operatore economico di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, singoli o associati
- le Associazioni Temporanee d'Impresa (ATI) tra i soggetti sopraindicati. In tal caso dovrà essere sottoscritta la dichiarazione inerente alla percentuale di partecipazione dell'ATI e la percentuale di esecuzione delle prestazioni.

- i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In caso di unico proponente il soggetto interessato dovrà attestare entro 30 giorni di essere in possesso dei requisiti presentando apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, avente i contenuti descritti nel modello allegato al presente avviso e da redigersi preferibilmente su tale modello compilandolo in ogni sua parte – in carta libera, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e corredata dalla fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000);

### **Art. 3) MODALITA' E DATA DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

I soggetti interessati a manifestare interesse dovranno far pervenire il plico di candidatura all'ufficio protocollo del Comune di Pinasca **entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2022 secondo lo schema di modello di domanda allegato.**

La consegna potrà avvenire, in alternativa:

- a **mano** presso l'ufficio protocollo di Via Nazionale n. 19 a Pinasca (To)
- tramite **PEC** in formato PDF all'indirizzo [pinasca@cert.ruparpiemonte.it](mailto:pinasca@cert.ruparpiemonte.it).

Nel plico dovrà essere inclusa:

- manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, da redigersi preferibilmente su modello predisposto dalla stazione concedente (**modello A**) compilato in ogni sua parte – in carta libera, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000).

- Disciplinare di servizio firmato dal legale rappresentante a titolo di presa visione ed accettazione;

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora il Comune di Pinasca intenda avviare una procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine. Sarà facoltà del Comune, nel caso pervenga un'unica domanda, di procedere all'affidamento secondo quanto disposto dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 e s. m. ed i..

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento del servizio in concessione.

Si informa altresì che i dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Titolare del trattamento è il Comune di Pinasca – [pinasca@cert.ruparpiemonte.it](mailto:pinasca@cert.ruparpiemonte.it)

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo del Comune di Pinasca - [www.comune.pinasca.to.it](http://www.comune.pinasca.to.it).

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'albo Pretorio di questo Ente.

F.to digitalmente  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(CALLIERO Geom. Valter)